



PRESUPUESTO						
Nro.	Item	Código Catalogo	Descripción del Servicio	Unidad de medida	Presentación	Precio Unitario Estimado
1	1	72101607-001	Reposicion de Revoque de pared interior o Exterior (una capa)	Metros cuadrados	Evento	50.329
2	2	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	45.008
3	3	72101607-001	Reposicion de Revoque de pared exterior con hidrofugo	Metros cuadrados	Evento	27.682
4	4	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	24.787
5	5	72101607-001	Reposicion del texturado de pared interior o exterior	Metros cuadrados	Evento	60.588
6	6	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	36.519
7	7	72102402-001	Mantenimiento y reposicion de pintura de pared interior (pintura latex acrilico)	Metros cuadrados	Evento	30.187
8	8	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	22.446
9	9	72102401-001	Mantenimiento y reposicion de pintura de pared exterior (pintura latex acrilico)	Metros cuadrados	Evento	32.475
10	10	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	24.973
11	11	72102401-001	Mantenimiento y reposicion de pintura de pared exterior (pintura vinil acrilico)	Metros cuadrados	Evento	23.891
12	12	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	18.312
13	13	72153204-001	Mantenimiento de pared exterior - impermeabilización de paredes con pintura fibrada	Metros cuadrados	Evento	87.227
14	14	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	43.424
15	15	72153204-001	Mantenimiento de revoque con problemas de humedad y cielorraso-losa (impermeable semiflexible - Aprox. 2 kg/m ² para una capa de 1 milimetro de espesor).	Metros cuadrados	Evento	134.921
16	16	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	58.198
17	17	72101607-003	Mantenimiento de pared con enduido (lijado, enduido)	Metros cuadrados	Evento	36.583
18	18	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	18.307
19	19	72102401-002	Mantenimiento y reposicion de revestido con ladrillejos	Metros cuadrados	Evento	52.161
20	20	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	21.506
21	21	72102401-002	Mantenimiento de la pintura de ladrillejos (pintura latex acrilico)	Metros cuadrados	Evento	119.470
22	22	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	45.201
23	23	72101607-004	Reposición de zócalo calcáreo	Metro lineal	Evento	41.315
24	24	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metro lineal	Evento	19.996
25	25	72102508-002	Reposición del Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	Evento	84.926
26	26	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	36.295



27	27	72101601-001	Reparación de goteras en techo teja cerámica colonial tipo A	Metros cuadrados	Evento	75.599
28	28	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	48.586
29	29	72102703-001	Mantenimiento de pisos granito - Pulida y abrillantado	Metros cuadrados	Evento	73.311
30	30	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	26.485
31	31	72101607-003	Reposicion de divisorias Placas de Yesos Acartonados - Durlock	Metros cuadrados	Evento	238.068
32	32	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	80.110
33	33	72101607-003	Reposicion de placas de Durlock - Estructuración de Tabiques de las Placas de Yeso	Metros cuadrados	Evento	201.667
34	34	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	45.007
35	35	72152605-001	Reparaciones de cielo raso - cambio de cielo raso de PVC	Metros cuadrados	Evento	127.556
36	36	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	26.514
37	37	72152605-001	Reparaciones de cielo raso - cambio de corniza de PVC	Metro lineal	Evento	54.292
38	38	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metro lineal	Evento	15.599
39	39	80111613-9999	Mano de Obra por desmontaje de techos de tejas, machimbres y maderamen	Metros cuadrados	Evento	50.735
40	40	72101601-001	Reposicion de techos de tejas, machimbres y maderamen	Metros cuadrados	Evento	353.704
41	41	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	153.955
42	42	80111613-9999	Mano de Obra por desmontaje de techo metalico	Metros cuadrados	Evento	74.477
43	43	80111613-9999	Mano de Obra por desmontaje de cielorraso de yesos acartonados - Durlock	Metros cuadrados	Evento	41.164
44	44	72152605-001	Reposicion de cielorraso de yesos acartonados - Durlock	Metros cuadrados	Evento	270.272
45	45	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	78.272
46	46	80111613-9999	Mano de Obra por desmontaje de pared de yeso acartonado con perfilera de aluminio	Metros cuadrados	Evento	58.749
47	47	80111613-9999	Mano de Obra por desmontaje de mamparas con perfilera de aluminio	Metros cuadrados	Evento	59.103
48	48	80111613-9999	Mano de Obra por demolicion de revoques interior/exterior	Metros cuadrados	Evento	28.588
49	49	80111613-9999	Mano de Obra por demolicion de mamposteria	Metros cuadrados	Evento	47.893
50	50	72131601-005	Reposicion de mamposteria	Metros cuadrados	Evento	123.827
51	51	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	62.079
52	52	80111613-9999	Mano de Obra por demolición de contrapiso existente	Metros cuadrados	Evento	36.516
53	53	72131601-009	Reposicion de contrapiso de cascote	Metros cuadrados	Evento	42.009
54	54	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	28.321
55	55	72152509-001	Reposicion de carpeta base para piso	Metros cuadrados	Evento	42.048



56	56	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	28.636
57	57	80111613-9999	Mano de Obra por demolición de piso layota existente	Metros cuadrados	Evento	33.475
58	58	80111613-9999	Mano de Obra por demolición de piso ceramico existente	Metros cuadrados	Evento	33.365
59	59	72131601-009	Reposicion de piso ceramico PEI4	Metros cuadrados	Evento	116.976
60	60	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	49.082
61	61	80111613-9999	Mano de Obra por demolición de piso porcelanato existente	Metros cuadrados	Evento	33.365
62	62	72131601-009	Reposicion de piso porcelanato	Metros cuadrados	Evento	235.855
63	63	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	65.860
64	64	80111613-9999	Mano de obra por demolición de zocalo existente	Metro lineal	Evento	26.264
65	65	72101607-004	Reposicion de Zocalos	Metro lineal	Evento	59.210
66	66	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metro lineal	Evento	37.151
67	67	80111613-9999	Mano de Obra por demolición de azulejos existente	Metros cuadrados	Evento	33.342
68	68	80111613-9999	Mano de Obra por demolición de revestidos en fachadas	Metros cuadrados	Evento	39.510
69	69	72102702-002	Reposicion de revestidos porcelanato con diseño tipo ripado en fachadas	Metros cuadrados	Evento	228.942
70	70	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	56.902
71	71	72101607-002	Reposicion de revestidos PVC de primera tipo ripado en fachadas	Metros cuadrados	Evento	391.134
72	72	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	98.359
73	73	72102905-001	Relleno y compactación de suelo	Metros cubicos	Evento	149.483
74	74	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cubicos	Evento	79.083
75	75	72131601-004	Refuerzo y reparación de pilares de Hormigon Armado	Metros cubicos	Evento	2.689.402
76	76	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cubicos	Evento	1.090.650
77	77	72131601-004	Refuerzo y reparación de vigas de Hormigon Armado	Metros cubicos	Evento	2.869.378
78	78	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cubicos	Evento	1.138.591
79	79	72101601-001	Reparacion y Cambio de babetas/rufos de chapa galvanizada N° 25 con dos plegados horizontales en toda su longitud para su rigidización. Deberán ser para chapa onduladas y deberán ser pintadas en todos los perímetros con membrana líquida fibrada	Metro lineal	Evento	974.844
80	80	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metro lineal	Evento	248.294
81	81	72101607-004	Provision y colocacion de zocalo en granito natural de 10cm. de alto	Metro lineal	Evento	638.234
82	82	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metro lineal	Evento	116.871
83	83	72101607-004	Provision y colocacion de faldones en granito natural de 10cm. de alto	Metro lineal	Evento	826.772
84	84	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metro lineal	Evento	157.788



85	85	72101510-009	Reposición de rejilla metálica con estribos ángulos L 5/8 en 1/8 marco de ángulos L 1 1/4 en 1/8 para canales de desagüe pluvial	Metros cuadrados	Evento	209.212
86	86	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	91.213
87	87	72102401-003	Mantenimiento de la pintura de puertas metálicas (pintura sintetica)	Metros cuadrados	Evento	39.390
88	88	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	33.468
89	89	72102602-001	Mantenimiento de puertas metálicas - cambio de bisagras	Unidad	Evento	38.743
90	90	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	18.036
91	91	72153002-001	Mantenimiento de puertas metálicas - cambio de cerraduras	Unidad	Evento	70.811
92	92	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	21.981
93	93	72154003-001	Mantenimiento de techo tipo toldo (Carpa de vinilo, soporte de hierro, pintura sintético).	Metros cuadrados	Evento	85.611
94	94	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	24.932
95	95	72102401-001	Mantenimiento de la pintura de canaleta de alero y bajada (pintura antioxido).	Metro lineal	Evento	30.190
96	96	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metro lineal	Evento	16.415
97	97	73121602-005	Mantenimiento de la pintura de rejas metalicas (lijado, pintura antioxido y sintetica)	Metros cuadrados	Evento	29.580
98	98	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	19.559
99	99	73121602-005	Mantenimiento de la pintura del vallado - tejido (limpieza, pintura antioxido y sintetica)	Metros cuadrados	Evento	30.262
100	100	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	19.895
101	101	73121602-005	Mantenimiento de la pintura del vallado - columnas metalicas (lijado, pintura antioxido y sintetica)	Metros cuadrados	Evento	35.163
102	102	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	19.523
103	103	72131601-012	Reparación de cerco perimetral de tejido de alambre galvanizado 5x5 2", caños estructural 2 pulg y soporte externo de la estructura, cambio de alambre de trinca y tensor N°12	Metros cuadrados	Evento	462.000
104	104	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	236.775
105	105	72101601-001	Reposición de chapa zinc galvanizada ondulada desarrollo #26	Metros cuadrados	Evento	315.268
106	106	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	131.789
107	107	72101510-009	Reposición de rejilla metálica de 40x40cm con marco de ángulos L y varillas Ø 10 lisas para desagüe pluvial.	Metros cuadrados	Evento	176.224
108	108	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	102.310
109	109	72101603-001	Mantenimiento - cambio de la Canaleta alero de chapa D=40 CH 22	Metro lineal	Evento	122.091



110	110	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metro lineal	Evento	38.793
111	111	72101603-001	Mantenimiento - cambio de la Canaleta embutida de chapa D=45 CH 22	Metro lineal	Evento	193.958
112	112	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metro lineal	Evento	57.966
113	113	72153204-001	Mantenimiento de techo chapa zinc, impermeabilización con refuerzo de tela entramada poliéster o membrana fría y aplicación de pintura acrílica.	Metros cuadrados	Evento	76.468
114	114	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	37.773
115	115	72101601-001	Reparación de goteras de techo tipo chapa zinc de CH.26	Metros cuadrados	Evento	46.466
116	116	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	21.118
117	117	72152905-001	Reparación de la Estructura metálica perfil U de 3" doble con zigzag de ángulos de 7/8	Metros cuadrados	Evento	138.243
118	118	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	53.402
119	119	72102401-003	Mantenimiento de la pintura de aberturas de madera (lijado, pintura al barniz)	Unidad	Evento	68.923
120	120	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	32.693
121	121	72102602-008	Mantenimiento de aberturas de madera - cambio del marco de madera	Unidad	Evento	374.851
122	122	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	100.975
123	123	72102602-001	Mantenimiento de aberturas de madera - cambio de puerta tipo placa de 80x210cm	Unidad	Evento	453.841
124	124	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	117.242
125	125	72102602-001	Mantenimiento de aberturas de madera - cambio de puerta tipo placa de 70x210cm	Unidad	Evento	267.410
126	126	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	83.101
127	127	72102602-001	Mantenimiento, Reposición y colocación de herrajes de aberturas de madera (cambio de cerradura)	Unidad	Evento	176.250
128	128	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	62.308
129	129	72102602-9997	Reposicion de contramarco de madera de 5cm de ancho para marco de puerta	Metro lineal	Evento	33.550
130	130	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metro lineal	Evento	25.300
131	131	72102601-9998	Mantenimiento de la pintura de Protector de madera de pared (lijado, pintura al barniz)	Metro lineal	Evento	37.851
132	132	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metro lineal	Evento	21.209
133	133	72102601-9998	Mantenimiento y Cambio del Protector de madera de pared de 10cmx 2.5cm	Metro lineal	Evento	175.549
134	134	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metro lineal	Evento	65.289



135	135	72152604-001	Reposición de cubierta o carcasa protectora metalica del compresor de Aire Acondicionado Exterior	Unidad	Evento	1.034.000
136	136	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	387.750
137	137	72153002-001	Mantenimiento de puertas de vidrios - cambio de vidrio templado de 10mm	Metros cuadrados	Evento	997.013
138	138	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	213.061
139	139	72153002-001	Mantenimiento de puertas de vidrios - cambio del sistema de freno	Unidad	Evento	796.368
140	140	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	177.048
141	141	72102602-001	Mantenimiento de puertas de vidrios - cambio de tiradores	Unidad	Evento	255.193
142	142	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	31.132
143	143	72102602-001	Mantenimiento de puertas de vidrios - cambio de bisagra	Unidad	Evento	55.134
144	144	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	16.745
145	145	72153002-001	Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de rodamiento (ruedas)	Unidad	Evento	175.359
146	146	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	64.268
147	147	72153002-001	Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de vidrio templado de 8mm	Metros cuadrados	Evento	631.796
148	148	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	122.026
149	149	72153002-001	Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de cerraduras	Unidad	Evento	267.920
150	150	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	129.507
151	151	72153002-001	Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de marcos de aluminio	Metro lineal	Evento	82.508
152	152	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metro lineal	Evento	22.933
153	153	72153002-001	Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de felpa/burlete	Metro lineal	Evento	46.069
154	154	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metro lineal	Evento	16.980
155	155	72153002-001	Mantenimiento de ventanas de vidrios - cambio de polarizados	Metros cuadrados	Evento	248.728
156	156	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	96.313
157	157	72153002-001	Mantenimiento de puertas cambio de señáleticas confeccionadas en acrilico transparente y ploteado	Unidad	Evento	165.539
158	158	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	104.614
159	159	72102602-9997	Retiro y reposicion de Ploteado de vidrios	Metros cuadrados	Evento	312.048
160	160	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	145.750
161	161	72102304-003	Mantenimiento de desagüe cloacal	Metro lineal	Evento	39.963
162	162	81141804-002	Mantenimiento del desagüe pluvial (bajadas con caño de 100)	Metro lineal	Evento	79.407
163	163	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metro lineal	Evento	41.988



164	164	81141804-002	Mantenimiento y reparación de fontanería - cambio de caño 1/2	Metro lineal	Evento	33.110
165	165	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metro lineal	Evento	21.505
166	166	72102802-005	Mantenimiento, Cambio y provision de Inodoro con cisterna baja, incluye caño flexible para cisterna y anillo de vedación	Unidad	Evento	365.934
167	167	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	62.196
168	168	72102802-005	Mantenimiento, Cambio y provision de lavatorio con pedestal	Unidad	Evento	297.730
169	169	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	61.025
170	170	72102802-005	Mantenimiento, Cambio y provision de ducha eléctrica de 5400 w. mínimo	Unidad	Evento	176.157
171	171	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	52.329
172	172	72102802-005	Mantenimiento, Cambio y provision de accesorios sanitarios-Canillas de metal para lavatorio	Unidad	Evento	208.817
173	173	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	61.313
174	174	72102802-005	Mantenimiento, Cambio y provision de accesorios sanitarios-Caja sifonada	Unidad	Evento	131.599
175	175	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	47.923
176	176	72102802-005	Mantenimiento, Cambio y provision de Mingitorio	Unidad	Evento	465.394
177	177	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	97.973
178	178	72102304-999	Provision y cambio de pileta de acero inoxidable una bacha	Unidad	Evento	493.716
179	179	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	170.629
180	180	72153605-001	Provision y cambio de extractores de aire metálico de 1/5 HP 150W (monofásico)	Unidad	Evento	890.010
181	181	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	252.706
182	182	72153605-001	Provisión y cambio de extractores de baños y kitchenette de 35w, Ø de conducto 150mm (monofásico)	Unidad	Evento	930.050
183	183	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Unidad	Evento	193.875
184	184	72102508-9999	Provision y cambio de espejo viciado	Metros cuadrados	Evento	433.542
185	185	80111613-9999	Mano de Obra por servicio	Metros cuadrados	Evento	123.615

Firma: _____

Nombre: Juan Andres Torales.

En calidad de: Representante Legal.